

## OSIKA



### Prízemný s možným využitím podkrovia:

Počet osôb:.....	4-5
Obstavaný priestor:.....	704,0 m <sup>3</sup>
Zastavaná plocha:.....	149,8 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:.....	211,8 m <sup>2</sup>
Výška hrebeňa:.....	6,7 bm
Sklon strechy:.....	16° a 30°
1.01 zadverie.....	4,9 m <sup>2</sup>
1.02 chodba .....	7,7 m <sup>2</sup>
1.03 kuchyňa .....	10,7 m <sup>2</sup>
1.04 obývačka a jedáleň.....	27,6 m <sup>2</sup>
1.05 komora.....	3,9 m <sup>2</sup>
1.06 WC + tech. miestnosť.....	2,4 m <sup>2</sup>
1.07 chodba.....	4,4 m <sup>2</sup>
1.08 izba.....	9,2 m <sup>2</sup>
1.09 izba.....	12,0 m <sup>2</sup>
1.10 spálňa.....	12,0 m <sup>2</sup>
1.11 kúpeľňa + WC.....	8,5 m <sup>2</sup>
1.12 schodisko.....	5,7 m <sup>2</sup>



### Podkrovie:

2.01 chodba.....	5,4 m <sup>2</sup>
2.02 kúpeľňa + WC.....	6,8 m <sup>2</sup>
2.03 kancelária.....	26,6 m <sup>2</sup>
2.04 ateliér.....	26,6 m <sup>2</sup>
2.05 fitness.....	37,4 m <sup>2</sup>



**Cena domu na klúč..... 142 000 €**



